

Csurgó Város Polgármesterétől
8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.
Telefon: 82/471-388
Fax: 82/471-095
e-mail: polgarmester@csurgo.hu



Hivatali Kapu azonosítók:
Hivatal rövid neve: CSURGOONK
KRID: 651130331

Ügyiratszám: CSU/ /2023 Melléklet: térképmásolat
Ügyintéző: Tulok Anett

Előterjesztés a 626 és 592 hrsz-ú (Basa-kút körüli) területek önkormányzati tulajdonba kerüléséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Csurgó városának történelmi múltjához kapcsolódik a Basa-kút, mely a XVII. századból származó török eredetű építmény. A kút az 594 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú „kivett közút” megnevezésű ingatlan, illetve a vele közvetlenül szomszédos 626 hrsz-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan határán található (nagyobb részben az önkormányzati területen fekszik).

Az 594 hrsz-ú ingatlannal (kúttal) közvetlenül szomszédos az 592 hrsz-ú 2708 m² területű „kivett beépítetlen terület” és 626 hrsz-ú 2534 m² területű „kivett beépítetlen terület”. Mindkét terület 1/1 tulajdonosa a Csurgói „Zrínyi” Mezőgazdasági Zrt. (8726 Csicsópusztá, képviselője Claessens Christophe). Az ingatlanok tehermentesek.

Az 594 hrsz-ú út (és annak folytatása az 558 hrsz-út) köti össze a Basakuti utcát a Rákóczi utcával, melyet a járókelők gyalogos közlekedésre használnak. Megjegyzem, hogy a gyalogosok jellemzően nem a kijelölt úton, hanem az azzal szomszédos 594 és 626 hrsz-ú területeken kitaposott ösvényen közlekednek, melyre tekintettel ezeket a területeket jelenleg is a Városgazdálkodási Kft. kaszálja és tartja rendben.

A Basa-kút városhoz kötődő történelmi múltjára, továbbá az 594 és 626 hrsz-ú területek jelenlegi közlekedési célú használatára és város általi gondozására is tekintettel célszerű lenne, ha azok önkormányzati tulajdonba kerülnének. Az érintett területek átvétele a jövőben pályázati lehetőségek kihasználásához kapcsolódóan is indokolt lehet. Az ügy kapcsán felvettük a kapcsolatot az érintett ingatlanok tulajdonosával, aki nyitott volt a területek önkormányzat részére történő átadásában, azokat **ingyenesen felajánlja a város részére.** A Képviselő-testület döntését követően ingyenes ajándékozási szerződés kerülne megkötésre. Az Önkormányzat alanyi adómentessége okán, illetékfizetési kötelezettség nem terheli az ügyletet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és alábbi határozati javaslatot fogadja el!

Határozati javaslat:

Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. egyetért az 592 hrsz-ú 2708 m² területű „kivett beépítetlen terület” és 626 hrsz-ú 2534 m² területű „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülésével;
2. az 1. pont szerinti ingatlanokra vonatkozó ajándékozási szerződés megkötésére és a kapcsolódó jognyilatkozatok megtételére felhatalmazza a polgármestert.

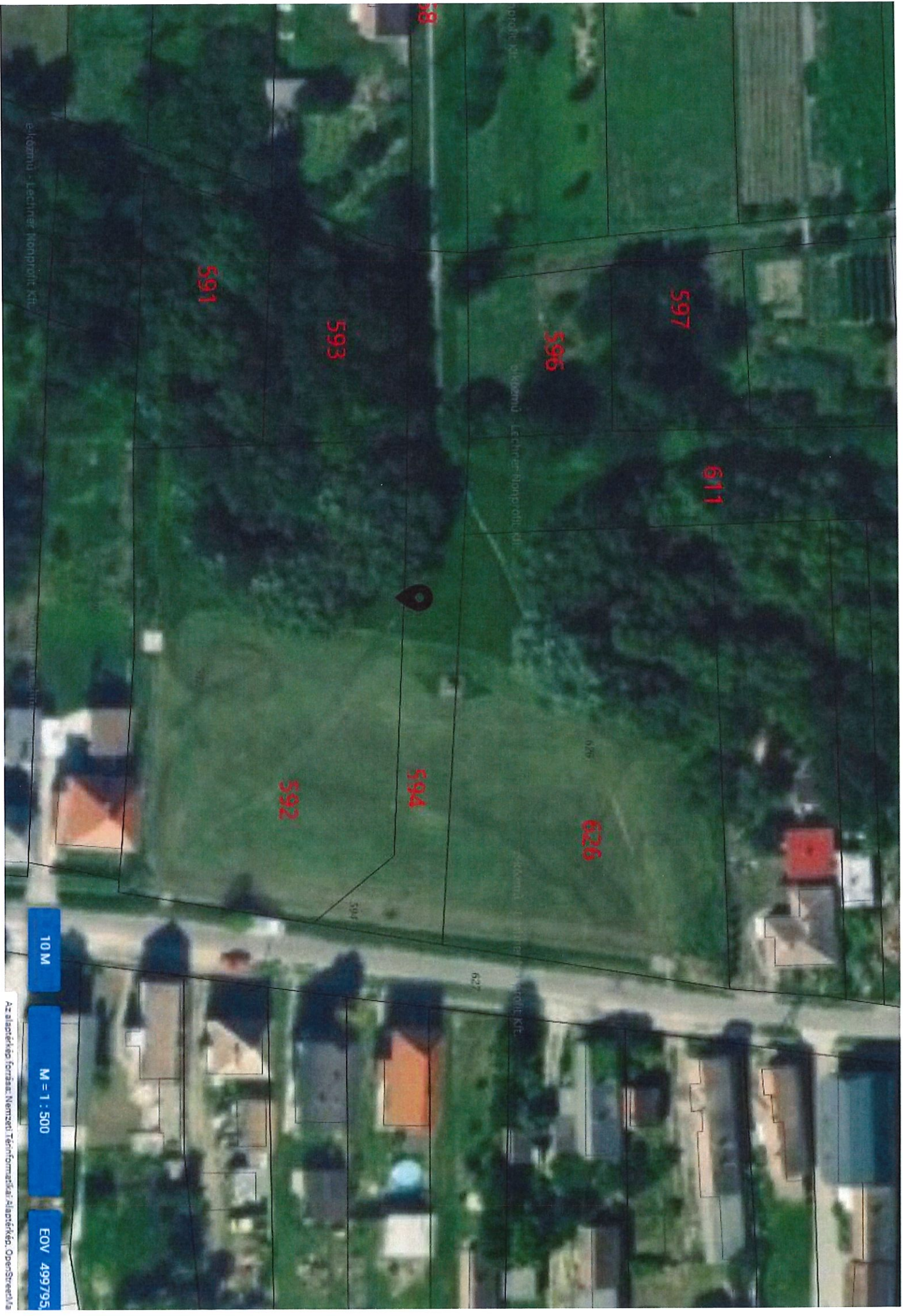
Felelős: Füstös János polgármester
Határidő: azonnal

Csurgó, 2023. november 20.

Ellenjegyezte:

Fábian Anita
jegyző

Füstös János
polgármester



10 M

M = 1 : 500

EOV 499/795.



M = 1 : 1000

20 M

Aratamásdán forrás: Nemzeti Térinformatikai A