

Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2014. (XII.1.) önkormányzati rendelete az építményadóról

Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában meghatározott feladatkörében a következőket rendeli el:

1. § Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Csurgó Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) illetékességi területén határozatlan időre bevezeti az építményadót.

2. § Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

3. § (1) Az adó évi mértéke:

- a) ingatlan-nyilvántartási bejegyzés alapján üzletnek, irodának minősülő, vagy ilyenként feltüntetésre váró épület, épületrész esetén: 400 forint/ m²
- b) az a) pontba nem tartozó minden egyéb építmény esetén: 300 forint/ m².

4. § Adómentes a helyi adóról szóló 1990. évi C. törvényben meghatározottakon túl:

- a) magánszemély tulajdonában álló lakás és lakáshoz tartozó kiegészítő helyiség,
- b) magánszemély tulajdonában álló belterületi lakóingatlanon létesített – ingatlan-nyilvántartási bejegyzés alapján üzletnek, műhelynek, irodának minősülő, vagy ilyenként feltüntetésre váró épület, épületrész, továbbá melléképület, melléképületrész kivételével – valamennyi nem lakás céljára szolgáló épület,
- c) a magánszemély tulajdonában álló zártkerti és külterületi ingatlanon létesített valamennyi nem lakás céljára szolgáló épület

/

5. § (1) E rendelet 2015. január 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti az építményadóról szóló 18/2003. (XII.15.) önkormányzati rendelet.

Csurgó, 2014. november 20.

Fábián Anita
jegyző

Füstös János
polgármester

Kihirdetési záradék: Ezen rendelet kihirdetve 2014. december 1. napján, mely megtekinthető a Városháza hirdetőtábláján hirdetmény útján.

Csurgó, 2014. december 1.

Fábián Anita
Jegyző