

Csurgó Város Polgármesterétől
8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.
Telefon: 82/471-388
Fax: 82/471-095
e-mail: polgarmester@csurgo.hu



Hivatali Kapu azonosítók:
Hivatal rövid neve: CSURGOONK
KRID: 651130331

Ügyiratszám: CSU/4-2/2023.
Ügyintéző: Vargáné Borbás Erzsébet

Terjedelem: 2 oldal
Melléklet: kérelem

Előterjesztés a Csurgó Csokonai u. 13. (982/A/1 hrsz-ú) önkormányzati tulajdonú üzlethelyiség értékesítésre kijelöléséről

Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottság!
Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és egyéb helyiségek elidegenítésének részletszabályait Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2016. (X.28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Lakásr.) tartalmazza.

Takács Tamás 8840 Csurgó, Csokonai u. 11. szám alatti lakos kérelemmel kereste meg az Önkormányzatot, mely szerint szeretné megvásárolni a Csurgó 982/A/1 hrsz-ú, Csurgó, Csokonai u. 13. alatt található önkormányzati üzlethelyiséget, mely 16 m² alapterületű. Szóban elmondta, hogy férfi fodrászatot üzemeltetne az ingatlanban.,

A fenti ingatlant 2022.05.31-ig a Magyar Szocialista Párt bérelte, az ingatlan jelenleg üres.

A Csurgó Csokonai u. 13. szám alatti ingatlan egy társasház, amelyben 4 önkormányzati bérlakás továbbá egy 16 m² alapterületű üzlethelyiség található. Mindegyik önkormányzati tulajdonban áll. Amennyiben a fenti lakás értékesítésre kerül, úgy vegyes (önkormányzati és magán) tulajdonú társasházi ingatlan jön létre.

Az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2001. (XI.28.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése b) pontja alapján a vagyon elidegenítését, hasznosítását a polgármester (is) kezdeményezheti. A Lakásr. 2. § (1) bekezdés alapján az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelöléséről Csurgó Város Önkormányzata Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának javaslatára Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának javaslata alapján döntsön az alábbi határozati javaslatok egyikének elfogadásáról.

I. Határozati javaslat:

- 1. A Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának javaslata alapján - értékesítésre jelöli ki a 982/A/1 hrsz-ú, üzlethelyiség megnevezésű, 16 m² nagyságú belterületi ingatlant.**

2. A Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ingatlan értékesítése ügyében eljárjon, gondoskodjon az ingatlan értékbecslésének elkészíttetéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

II. Határozati javaslat:

A Csurgó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának javaslata alapján – úgy dönt, hogy a Csurgó 982/A/1 hrsz.-ú üzlethelyiség megnevezésű, 16 m² nagyságú belterületi ingatlan értékesítésre kijelölését nem támogatja;
2. felkéri a polgármestert a kérelmező döntésről való írásbeli tájékoztatására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Csurgó, 2023. január 16.

Ellenjegyezte:



Lantos Sándor

jegyzői feladatokat ellátó aljegyző



Füstös János
polgármester

Csurgó Város Polgármesteri Hivatal
8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.

Füstös János Polgármester részére

Csurgói Közös Önkormányzati Hivatal Központi Iktató
2023 JAN 09.
Érk.:
Szám: CSU/H/2023.

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Takács Tamás (születési hely: Nagyatád, születési idő: 1993.04.09. anyja neve: Bogdán Rozália, lakcíme: 8840 Csurgó, Csokonai 11. tel: +43 660 449 9639) azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy a Csurgó, Csokonai utca 13. üzlethelyiség) ingatlant szeretnénk megvásárolni.

Kérem, szíveskedjen tájékoztatni, hogy az ingatlanok értékesíthetőek, illetve, hogy mikor és milyen formában tudunk ajánlatot tenni.

Csurgó, 2022. december 29.

Köszönettel:


Takács Tamás



Somogy Vármegyei Köormányhivatal
Nagyatád Baross Gábor utca 5.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/802/2023

2023.01.16

CSURGÓ

Belterület 982/A/1 helyrajzi szám

társasház különlap

8840 CSURGÓ Csokonai utca 13. "felülvizsgálat alatt"

I R É S Z

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél	eszmei hányad	tulajdoni forma
------------	---------------	---------------------------	---------------	-----------------

üzlethelyiség	16	0 0	745/10000	önkormányzati
---------------	----	-----	-----------	---------------

Bejegyző határozat: 34434/1995.07.28

2. bejegyző határozat: 34434/1995.07.28

Társasház

Az önálló ingatlanhoz tartoznak az ala pító okiratban meghatározott helyiségek.

II R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34434/1995.07.28

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: CSURGÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8840 CSURGÓ Széchenyi tér 2

törzsszám: 15398518

III R É S Z

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

