



Ügyiratszám: CSU/769-15/2025
Ügyintéző: Lallart-Csók Eszter
Ügyintéző elérhetősége: 0682/471-388

Melléklet: 2 db

Előterjesztés TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SO1-2022-00004 azonosító számú „Gyermekjóléti- és szociális alapszolgáltatás fejlesztése Csurgón” elnevezésű projekten belül közbeszerzési eljárásban való döntésről

Tisztelt Képviselő-testület!

Csurgó Város Önkormányzata támogatási kérelmet nyújtott be a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében kiírt TOP_Plusz-3.3.2-21 kódjelű, „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” tárgyú pályázati felhívásra, melyet Támogató a 2022.11.25. napon kelt döntése értelmében támogatásban részesített. Mindezek alapján Csurgó Város Önkormányzata 300 millió Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült.

A projekt keretein belül 8840 Csurgó, Kossuth utca 1. szám alatt található önkormányzati tulajdonú épület felújítása valósul meg. Az épület 1900-as évek elején épült, a nyugati oldalán 1980-ban bővítés készült. A projektben kiemelt cél az épület felújítása, energetikai fejlesztése, belső felújítása és az előírt követelményeknek megfelelő akadálymentesítése. A projekt keretében napelemes rendszer is telepítésre kerül.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény szerint, 1 darab közbeszerzési eljárást volt szükséges lefolytatni a projektben.

A közbeszerzési eljárást a Bérlet-Titkár Kft. lefolytatta, a Nemzeti Fejlesztési Központ Közbeszerzési Felügyeleti Főosztálya áttekintette az eljárási dokumentumokat és támogató tartalmú közbeszerzési záró tanúsítványt adott ki 2025.06.06-án. A hatályos Közbeszerzési Szabályzat II. fejezet 1. pont c) alapján a Képviselő Testületnek hozza meg az eljárást lezáró döntést.

A fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet hozza meg döntését.

Határozati javaslat:

1. Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SO1-2022-00004 azonosító számú „Gyermekjóléti- és szociális alapszolgáltatás fejlesztése Csurgón” című projektben lefolytatott közbeszerzési eljárást a Nemzeti Fejlesztési Központ tanúsítványa szerint elfogadja.
2. Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság javaslata alapján dönt arról, hogy a legkedvezőbb érvényes és egyben a nyertes ajánlatot tevő Grasal Szolgáltató és Tanácsadó Kft. (8861 Szepetnek, József Attila utca 17.) ajánlatát fogadja el, nettó 211 111 111 Ft + ÁFA ajánlati ár jóváhagyásával. Az eljárást eredményessé nyilvánítja.
3. Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság javaslata alapján dönt a kivitelezési szerződés teljesítéséhez szükséges önerő nettó 1 461 514 Ft + ÁFA, azaz bruttó 1 856 123 Ft rendelkezésre bocsátásáról, 2026. évi költségvetés terhére.

4. Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság javaslata alapján dönt az eljárás keretében érvénytelen ajánlatot benyújtó ajánlattevőkről.

5. Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a mellékletben található döntés tervezetet jóváhagyja, továbbá felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

6. Csurgó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a kivitelezővel való szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Csurgó, 2025. 06. 16.



Illa Csaba
polgármester

Ellenjegyezte:



Torma László
jegyző

CSURGÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.

E-mail: cse.terseg@csurgo.hu; kozbeszerzes.berlettitkar@gmail.com

Tárgy: Támogató tartalmú közbeszerzési záró tanúsítvány megküldése

MIR azonosító: 2024/05/00865/É

Projektazonosító: TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SO1-2022-00004

Iktatószám: NFK_KFF/806/1/2025

Ügyintéző: Sipos Krisztina

Tisztelt Kedvezményezett!

Mellékelten megküldöm a „Gyermejjóléti alapszolgáltatás fejlesztése Csurgón” tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozó **közbeszerzési záró tanúsítványt**.

Tájékoztatjuk, hogy a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet 192. § (1)-(4) bekezdésének megfelelően kell eljárni.

Eltérés esetén az elektronikus úton megküldött, valamint a MIR rendszerben feltöltésre került tanúsítvány közül az utóbbi tartalma az irányadó.

Amennyiben kérdése van, azt a kff@nfk.gov.hu e-mail címre szíveskedjen megküldeni.

Tisztelettel:

Nemzeti Fejlesztési Központ

Közbeszerzési Felügyeletért Felelős Helyettes Államtitkárság

Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály

1062 Budapest, Andrássy út 70.

E-mail: kff@nfk.gov.hu

Aláíró: dr. Kretter Diána
helyettes államtitkár
(2025.06.06. 14:33:25)

KÖZBESZERZÉSI ZÁRÓ TANÚSÍTVÁNY

1) A közbeszerzési záró tanúsítvány minősítése:

Támogató

Észrevétel:

Kérjük, szíveskedjenek csatolni valamennyi ajánlattevő aktuális dátumú cselekménylistáját.

2) A közbeszerzési eljárás becsült értéke, az eljárás fedezete:

Egybeszámított becsült érték: nettó 420 629 017,- Ft

Tárgyi eljárás becsült értéke: nettó 236 933 739,- Ft

Rendelkezésre álló anyagi fedezet: nettó 208 179 597,- Ft

3) Az ajánlatkérő megnevezése:

Csurgó Város Önkormányzata [a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 5. § (1) bekezdés c) pont cd) alpontja alapján ajánlatkérő]

4) A közbeszerzési eljárásra vonatkozó irányelv

2014/24/EU irányelv

5) A közbeszerzési eljárás megindításának dátuma, azonosító száma:

Az eljárást megindító hirdetmény feladásának napja: 2024.07.10.

Az eljárást megindító hirdetmény azonosító száma: KÉ 12646/2024

6) A közbeszerzési eljárás típusa:

Nemzeti eljárásrend, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján: x

Nyílt: x

Sajátos beszerzési módszerek: nem

Fenntartott szerződések: nem

7) A közbeszerzési tanácsadó neve (tanácsadó szervezet):

dr. Dobos Pál (Bérlet-Titkár Kft.)

8) A tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában sor került-e már közbeszerzési záró tanúsítvány / utóellenőrzésről készült jelentés kibocsátására:

Nem: x

9) A tárgyi közbeszerzési eljárás a bírálóbizottság javaslata alapján:

eredményes

Kérjük, hogy a 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet 192. § (5) bekezdésében foglaltak szerint az írásbeli összegezést – a megküldését követő három munkanapon belül a KFF részére megküldeni szíveskedjen.

A tanúsítvány a 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet alapján a közbeszerzési eljárás eredménye alapján megkötendő szerződés európai uniós támogatásból történő finanszírozhatóságának biztosítása érdekében készült.

A tanúsítvány kiállítása az ajánlatkérő Kbt.-ben meghatározott felelősségét nem érinti!

Döntés-TERVEZET

Ajánlatkérő neve, székhelye: Csurgó Város Önkormányzata (8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.)

A közbeszerzési eljárás tárgya: TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SO1-2022-00004 számú projekt keretein belül, „Gyermekjóléti- és szociális alapszolgáltatás fejlesztése Csurgón”

I. A közbeszerzési eljárás főbb adatai:

1. Az ajánlatok bontásának időpontja: 2025. január 31. 11:00 óra

2. Az ajánlatokat benyújtó ajánlattevők neve, címe:

Z-PANNON Építőipari, Kivitelező és Fővállalkozó Kft. (8800 Nagykanizsa, Vár út 6.)

KLITON Kft. (2115 Vácszentlászló Zsámboki út 23.)

Juhai És Társa Kft. (8840 Csurgó, Béke utca 4.)

Mermaid Építőipari Kft. (8756 Nagyrécse, Táncsics u. 28.)

ES GENERÁL Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (1015 Budapest, Batthyány Út 59.5.em.1.sz.)

INVESTMENT Mérnöki és Fővállalkozó Kft. (7400 Kaposvár, Kontrássy utca 1.)

Pillér Invest Építőipari Kft (7400 Kaposvár, Kócsag utca 25.)

Grasal Szolgáltató és Tanácsadó Kft. (8861 Szepetnek, József Attila utca 17.)

Konzultax Műszaki és Szolgáltató Kft. (8800 Nagykanizsa, Rozgonyi utca 10/a.)

3. Az érvényes ajánlatok főbb számszerűsíthető adatai:

A (közös) ajánlattevő(k) neve, székhelye:	Főbb számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek (pl.: összesített nettó ajánlati ár):
Grasal Szolgáltató és Tanácsadó Kft. (8861 Szepetnek, József Attila utca 17.)	Egyösszegű nettó ajánlati ár (forint) : 211 111 111 A kötelező 36 hónap jótállás felett vállalt többletjótállás időtartama, a sikeres műszaki átadásátvételtől számítva (Ajánlati elem legkedvezőtlenebb szintje: 0 hónap, legkedvezőbb szintje: 24 hónap): 24 Az M.2.1 alkalmassági követelménynek való megfeleléshez bemutatott szakember alk. köv. meghatározott tapasztalatán felüli szakmai többlettapasztalata (további min. 0 max. 48 hó): 36 Az M.2.2 alkalmassági követelménynek való megfeleléshez bemutatott szakember alk. köv. meghatározott tapasztalatán felüli szakmai többlettapasztalata (további min. 0 max. 48 hó): 36
ES GENERÁL Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (1015 Budapest, Batthyány Út 59.5.em.1.sz.)	Egyösszegű nettó ajánlati ár (forint) : 240 072 511 A kötelező 36 hónap jótállás felett vállalt többletjótállás időtartama, a sikeres műszaki átadásátvételtől számítva (Ajánlati elem legkedvezőtlenebb szintje: 0 hónap, legkedvezőbb szintje: 24 hónap): 24 Az M.2.1 alkalmassági követelménynek való megfeleléshez bemutatott szakember alk. köv. meghatározott tapasztalatán felüli szakmai többlettapasztalata (további min. 0 max. 48 hó): 36 Az M.2.2 alkalmassági követelménynek való megfeleléshez bemutatott szakember alk. köv. meghatározott tapasztalatán felüli szakmai többlettapasztalata (további min. 0 max. 48 hó): 36

Z-PANNON Építőipari, Kivitelező és Fővállalkozó Kft. (8800 Nagykanizsa, Vár út 6.)	Egyösszegű nettó ajánlati ár (forint) : 288 001 110 A kötelező 36 hónap jótállás felett vállalt többletjótállás időtartama, a sikeres műszaki átadásátvételtől számítva (Ajánlati elem legkedvezőtlenebb szintje: 0 hónap, legkedvezőbb szintje: 24 hónap): 24 Az M.2.1 alkalmassági követelménynek való megfeleléshez bemutatott szakember alk. köv. meghatározott tapasztalatán felüli szakmai többlettapasztalata (további min. 0 max. 48 hó): 36 Az M.2.2 alkalmassági követelménynek való megfeleléshez bemutatott szakember alk. köv. meghatározott tapasztalatán felüli szakmai többlettapasztalata (további min. 0 max. 48 hó): 36
Pillér Invest Építőipari Kft (7400 Kaposvár, Kócsag utca 25.)	Egyösszegű nettó ajánlati ár (forint) : 295 007 591 A kötelező 36 hónap jótállás felett vállalt többletjótállás időtartama, a sikeres műszaki átadásátvételtől számítva (Ajánlati elem legkedvezőtlenebb szintje: 0 hónap, legkedvezőbb szintje: 24 hónap): 24 Az M.2.1 alkalmassági követelménynek való megfeleléshez bemutatott szakember alk. köv. meghatározott tapasztalatán felüli szakmai többlettapasztalata (további min. 0 max. 48 hó): 36 Az M.2.2 alkalmassági követelménynek való megfeleléshez bemutatott szakember alk. köv. meghatározott tapasztalatán felüli szakmai többlettapasztalata (további min. 0 max. 48 hó): 36

4. Az alábbi ajánlattevők ajánlata érvénytelen a következő indokok miatt:

Ajánlattevő neve: Mermaid Kft. (8800 Nagykanizsa, Teleki u. 34.)

Ajánlattevő a hiánypótlási felhívást csak részben teljesítette, a felhívás ellenére sem csatolt minden szükséges dokumentumot - **a referencia nem megfelelőssége, a szakképzettséget igazoló okiratok csatolásának hiánya és az ajánlattevő által benyújtott hiányos, illetve duplikált árazott költségvetésre tekintettel** - , így Ajánlattevő ajánlatát Ajánlatkérő értékelni nem tudja, alkalmasságát megállapítani nem lehet, így ezért **az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontja alapján érvénytelen.**

Ajánlattevő neve: Investment Kft. (7400 Kaposvár, Kontrácssy u. 1.)

Ajánlattevő a hiánypótlási felhívást nem teljesítette, a felhívás ellenére sem csatolt minden szükséges dokumentumot – **aláírás minta vagy címpéldány, üzleti titok nyilatkozat hiánya** - , így Ajánlattevő ajánlatát Ajánlatkérő értékelni nem tudja, így ezért **az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.**

Ajánlattevő neve: KlitonKft. (2115 Vácszentlászló, Zsámboki út 23.)

Ajánlattevő a hiánypótlási felhívást nem teljesítette, a felhívás ellenére sem csatolt minden szükséges dokumentumokat - **a szakemberek szakképzettségét, végzettségét igazoló okiratok referenciáról, költségvetését pdf formátumban, nullás megajánlás illetve duplikált ajánlat, megállapodást a kapacitásnyújtó szervezettel hiányai** -, így Ajánlattevő ajánlatát Ajánlatkérő értékelni nem tudja, így ezért **az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.**

Ajánlattevő neve: Konzultax Műszaki és Szolgáltató Kft. (8800 Nagykanizsa, Rozgonyi utca 10/a.)

Ajánlattevő a hiánypótlási felhívást nem teljesítette, a felhívás ellenére sem csatolt minden szükséges dokumentumokat - megfelelő tartalmú nyilatkozatot árbevételről, megfelelő tartalmú referencia igazolás, megfelelő tartalmú önéletrajzok, L. András szakember vonatkozásában a rendelkezésre állási nyilatkozat, megfelelő tartalmú költségvetés hiánya -, így Ajánlattevő ajánlatát Ajánlatkérő értékelni nem tudja, így ezért az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontja alapján érvénytelen.

Ajánlattevő neve: Juhai És Társa Kft. (8840 Csurgó, Béke utca 4.)

Ajánlattevő a hiánypótlási felhívást nem teljesítette, a felhívás ellenére sem csatolt minden szükséges dokumentumokat - megfelelő tartalmú referencia igazolás, megfelelő tartalmú önéletrajz és megfelelő tartalmú banki garancia hiánya -, így Ajánlattevő ajánlatát Ajánlatkérő értékelni nem tudja, így ezért az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontja alapján érvénytelen.

5. A szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összege:

A beérkezett ajánlatokra tekintettel ajánlatkérő az alábbi részek módosított fedezetét állapítja meg, a többi rész változatlan marad.

nettó (HUF)	211.111.111,- Ft,- Ft
--------------------	------------------------------

II. Döntés

Döntéshozó a fent megnevezett közbeszerzési eljárása során úgy dönt, hogy a bírálóbizottság javaslatát elfogadja és az eljárás nyertesének **az alábbi ajánlattevőket** választja.

Az ajánlatkérő részére a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette:

Neve, székhelye: **Grasal Szolgáltató és Tanácsadó Kft. (8861 Szepetnek, József Attila utca 17.)**

Az ajánlat összpontszáma: 1000

Az ajánlatkérő részére a második legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette:

Neve, székhelye: **Z-PANNON Építőipari, Kivitelező és Fővállalkozó Kft. (8800 Nagykanizsa, Vár út 6.)** Tekintettel arra, hogy ajánlatkérő nem rendelkezik fedezettel ezen ajánlat vonatkozásában, így az összegezésben másodikként nem kerül feltüntetésre.

Kaposvár, 2025. június ...

.....
Ilia Csaba

polgármester

a döntéshozó Képviselő testület/2025 döntése alapján

