

## ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

**Csurgó Város Önkormányzata**

székhely: 8840 Csurgó, Széchenyi tér 2.

Adószám: 15731632-2-14

képviseli: Füstös János Polgármester

továbbiakban **Vevő**,

másrészről:

székhely:

Cg.:

adószám:

bankszámlaszám:

képviselő:

továbbiakban **Eladó**.

### Preambulum

Felek előzményként rögzítik, hogy a Vevő közbeszerzési eljárást folytatott le „*A Csurgói Sótonyi László Sport és Szabadidőcentrum felújítása és bővítése*” tárgyú projekt keretében kültéri játszótéri eszközök beszerzése és telepítése” tárgyban, amely eljárás nyertese az Eladó lett. Ennek megfelelően a felek az alábbi szerződést kötik meg egymással.

A jelen szerződés létrejöttének alapját a megküldött ajánlattételi felhívás, az ahhoz kiadott anyagok és az Ajánlattevő, mint Eladó ajánlata alkotja. Jogszabályi kötelezés esetét kivéve semmis minden olyan kikötés, amely ellentétes a fentiekben felsorolt okmányok valamelyikével, illetve függetlenül attól, hogy maga a szerződés ezt kimondja vagy sem, fenti okmányokban szereplő kötelezés érvényesen a jelen szerződés részét képezi.

### I. A szerződés tárgya

- 1.1. Az Eladó köteles a szerződés tárgyát képező eszközöket a Vevőnek az ajánlattételi felhívásban és az ahhoz kiadott anyagokban előírt mennyiségben és minőségben átadni, annak tulajdonjogát átruházni, a Vevő pedig köteles a megrendelt eszközöket átvenni, és annak jelen szerződésben rögzített ellenértékét megfizetni.
- 1.2. Az Eladó köteles minden olyan feladatot elvégezni, amely a szerződés tárgyát képező eszközök teljesítés helyére történő szállításához, telepítéséhez, be- vagy felszereléséhez, üzembe helyezéséhez, a szerződésben rögzített feltételek betartásához szükségesek.

### II. A teljesítés határideje

- 2.1. A felek rögzítik, hogy az Eladó a jelen szerződés tárgyát képező eszközöket a munkaterület átadásától számított 60 napon belül köteles leszállítani és a rendeltetésszerű használathoz szükséges telepítési (üzembe helyezési) feladatokat elvégezni.
- 2.2. A Vevő előteljesítést elfogad.

### **III. A teljesítés módja**

- 3.1. Az Eladó az átadás pontos időpontjáról legalább 3 munkanappal korábban értesíteni köteles a Vevőt. Az Eladó a jelen szerződés tárgyát képező eszközöket a Vevő által meghatározott helyszínre köteles szállítani, és a további szerződéses kötelezettségét ott teljesíteni.
- 3.2. A Vevő vagy igazolt képviselője a megadott időpontban köteles a helyszínen tartózkodni és a leszállított eszközöket átvenni, valamint jogosult a telepítés folyamatát ellenőrizni és az Eladónak utasításokat adni.
- 3.3. A Vevő az előre egyeztetett időpontban köteles a telepített eszközöket átvenni, és meggyőződni arról, hogy az eszközök megfelelnek a hivatkozott jogszabályokban, és jelen szerződésben foglaltaknak.
- 3.4. Az Eladót, mint szakcéget, nem mentesíti a hibás teljesítés alól az, ha a Vevő az átvételkor nem kellő gondossággal járt el, és ezért nem került sor a hiba, vagy hiányosság feltárására.
- 3.5. A felek megállapodtak abban, hogy kárveszély viselése a Vevőre akkor száll át, amikor a Vevő vagy az általa kijelölt harmadik személy birtokba veszi a dolgot.
- 3.6. Az Eladó a szerződés teljesítésekor köteles a Vevőt írásban tájékoztatni a jelen szerződés tárgyát képező eszközök lényeges tulajdonságairól és az üzemeltetésével kapcsolatos követelményekről, továbbá köteles a rendeltetésszerű és biztonságos használatához, felhasználásához szükséges mindennemű tájékoztatást és információt is megadni.

### **IV. Jótállás, Hibabejelentés**

- 4.1. Az Eladó a szerződés tárgya szerinti eszközökre köteles 2 éves teljes körű garanciát (jótállást) vállalni.
- 4.2. A felek rögzítik, hogy az Eladó köteles a jótállási idő alatt bekövetkezett, garanciális körbe eső meghibásodások Vevő általi írásbeli (postai úton, faxon, vagy e-mailben) bejelentése esetén a garanciális körbe eső, szerződésben rögzített kötelezettségeinek teljesíteni, és ezért a jótállás teljes időtartama alatt külön díjazás nem illeti meg és arra semmilyen igényt nem támaszthat a Vevővel szemben. Kivételt képez ez alól, amikor az Eladó nem felelős az adott hibáért vagy a bekövetkező károknak javításáért, cseréjéért vagy jóvátételéért, amennyiben azok okát kizárólag az alábbiak egyike képezte:
  - A nem megfelelő kezelése és karbantartása a Vevő által (ha a Vevő a dolog karbantartására vonatkozó ismeretekkel rendelkezett, vagy ha az Eladó e tekintetben tájékoztatási kötelezettségének eleget tett.);
  - A nem rendeltetésszerű használat;
  - Vis major eredménye.
- 4.3. Ha a Vevő hibát észlel, köteles a kifogását az Eladó képviselőjével a felfedezést követően azonnal közölni. Az észlelt hiányosságokról a felek haladéktalanul jegyzőkönyvet vesznek fel. A Vevő jótállási és szavatossági kifogásait a jegyzőkönyvre alapozva érvényesítheti.

### **V. A díjazás**

- 5.1. Az Eladót a szerződés tárgyának leszállítása ellenértékéért (vétellárként) nettó: .....,- Forint + a mindenkor hatályos Áfa illeti meg, jelen szerződés mellékletében részletezettek szerint.
- 5.2. Az 5.1. pontban meghatározott vétellár fix átalányáron került megállapításra.

- 5.3. Az Eladó tudomásul veszi, hogy abban az esetben amennyiben a vételárat alulprognosztizálta, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat stb. nem háríthatja át a Vevőre, és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól.
- 5.4. Az Eladó kijelenti, hogy a vételárat a közbeszerzési eljárás során kiadott részletes eszközlistában található termékleírásokban foglaltaknak megfelelően alakította ki.
- 5.5. A felek rögzítik, hogy a vételár teljes körű, vagyis magában foglal minden eladói kifizetési igényt. A vételár tartalmazza a szerződés megvalósításához szükséges összes járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, valamint mindazokat a költségeket, amelyek a szerződés tárgyát képező szállítás teljes körű megvalósításához, a garanciális kötelezettségek teljesítéséhez (az alkatrészek, tartozékok garanciális biztosítása), a jótállási idő alatti kötelező karbantartások elvégzéséhez, a teljesítés helyére történő szállításhoz, be- vagy felszereléshez, üzembe helyezéshez, a szerződésben rögzített feltételek betartásához szükségesek.
- 5.6. A vételár tartalmazza mindazokat a költségeket (vám, Áfa, csomagolás költségei stb.) amelyek az ajánlat tárgyának teljes körű megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek.
- 5.7. A felek rögzítik, hogy jelen szerződés finanszírozása költségvetési forrásból (támogatásból) valósul meg. A támogatás költségvetési forrása: Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény (Kvtv.) 3. sz. melléklet III. Önkormányzati fejezeti tartalék fejezetének 5.d) pontja.
- 5.8. A szerződés és a kifizetések pénzneme a magyar forint. Az Eladónak egy előlegszámla és egy (vég)számla benyújtására van lehetősége a szerződés szerű teljesítést követően és a jogszabályoknak megfelelő számla alapján.
- 5.9. A Vevő a Kbt. 131. § (2) bekezdése alapján a nettó vételár 30%-ának megfelelő összegű előleg igénybe vételének lehetőségét biztosítja az Eladó részére.
- Az előleg a végszámla értékéből kerül levonásra, elszámolásra. Az előleget az Eladó – az előlegbekérő okirat benyújtásával – igényelheti a Vevőnél. A Vevő az értesítéstől számított 5 napon belül jelezheti az előleggel kapcsolatos észrevételeit. Ennek hiányában az előleg-igénylést a Vevő részéről elfogadottnak kell tekinteni. Az Eladó köteles a folyósított előlegről számlát kiállítani és azt a Vevő részére megküldeni. Az előleg jóváhagyott összegét a Vevő előlegbekérő okirat kézhezvételétől számított 15 napon belül folyósítja az Eladó részére.
- 5.10. A végszámla benyújtására a leigazolt teljesítést követően van lehetősége az Eladónak. A teljesítést igazoló okiratok a számla mellékletét kell, hogy képezzék.
- 5.11. A szerződés szerű és a jogszabályoknak megfelelő számla és mellékletei Vevő általi kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással kerülnek kiegyenlítésre figyelemmel a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: Kbt. 130.§ (1) bekezdés, Ptk. 6:130§ (1) bekezdése, és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A §-a.

## **VI. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

- 6.1. Ha az Eladó a meghatározott teljesítési határidőt tartani nem tudja, késedelmi kötbért köteles fizetni a Vevőnek, melynek összege 30.000,- Ft/nap. Az Eladónak (alvállalkozójának, teljesítési segédjének) felróható késedelmes teljesítés esetén a Vevő késedelmi kötbérre jogosult, amely a kötbérterhes határidőt követő napon külön bejelentés nélkül esedékes. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti az Eladót a szerződés szerű teljesítés alól. Az Eladó mindaddig köteles fenti késedelmi kötbér megfizetésére, ameddig késedelme fennáll.

- 6.2. A Vevő az esetleges késedelmi kötbér igényét a végszámlából beszámítás útján érvényesíti. A Vevő fenntartja magának a jogot, hogy 30 napot meghaladó, felróható késedelem esetén a szerződéstől indokolás nélkül egyoldalú nyilatkozattal elálljon, illetve azt felmondja. Ebben az esetben a Vevő a késedelmi kötbér mellett a nettó vételár 20%-nak megfelelő összegű meghiúsulási kötbérré is jogosulttá válik.

## **VII. Alvállalkozó igénybevétele**

- 7.1. A szerződést az Eladónak kell teljesítenie.
- 7.2. A teljesítésében - a 7.4. pont szerinti kivétellel - köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az Eladó alkalmasságának igazolásában.
- 7.3. Az Eladó köteles a Vevőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. §-a és az 57. §-a szerinti kizáró okok hatálya alatt.
- 7.4. Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az Eladó alkalmasságának igazolásában, csak a Vevő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha az Eladó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek az Eladó a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.
- 7.5. Az alvállalkozó személye nem módosítható, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor [Kbt. 63. § (4) bekezdése] meghatározó körülménynek minősült.
- 7.6. Az alvállalkozók munkavégzésének összehangolása az Eladó feladata. Az Eladó az alvállalkozó jogellenes magatartásáért úgy felel, mintha saját maga járt volna el.*Az Eladó 10 % feletti alvállalkozót nem vesz igénybe. / Az Eladó 10 % feletti alvállalkozót igénybe vesz az ajánlatában foglaltak szerint.*
- 7.8. *Az Eladó nem vesz igénybe 10 % alatti alvállalkozót. / Az Eladó igénybe vesz 10 % alatti alvállalkozót az ajánlatában foglaltak szerint.*
- 7.9. *Az Eladó más szervezet kapacitására nem támaszkodik (Eladó alkalmasságának igazolásában nem vesz részt más szervezet). / Az Eladó más szervezet kapacitására támaszkodik (Eladó alkalmasságának igazolásában részt vesz más szervezet) az ajánlatában foglaltak szerint.*

## **Egyéb rendelkezések**

- 8.1. A szerződés lényeges feltételeit érintő kérdésekben - ideértve a felek által lényegesnek minősített szerződéses feltételeket is - kizárólag felek képviselői jogosultak érdemben nyilatkozni, esetlegesen a Kbt-ben foglaltak szerint szerződést módosítani, amely kizárólag írásban tehető meg érvényesen.
- 8.2. Abban az esetben, ha az Eladó csődbe menne, felszámolási eljárást kezdeményeznének ellene, vagy egyéb módon fizetéseképtelenné válna a Vevő bármikor felmondhatja a szerződést, vagy elállhat tőle az Eladó írásos ajánlott levélben történő értesítése útján. Ebben az esetben a Vevő csak a már elvégzett felújítások megfizetésére kötelezhető, egyéb kártérítésre, vagy kártalanításra az Eladó nem tarthat igényt.
- 8.3. Az Eladó tudomásul veszi, hogy
- a) a Vevő nem fizethet, illetve nem számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k)* pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő

társaság tekintetében merülnek fel, és melyek az Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

- b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Vevő számára köteles megismerhetővé tenni és a c) pont szerinti ügyletekről Vevőt haladéktalanul értesíteni.
- c) A Vevő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani ha:
  - c1.) az Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy, vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
  - c2.) az Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy, vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

A 8.3) pont c) pont szerinti felmondás esetén az Eladó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

- 8.4. Ha a jelen szerződés egyes kikötései érvénytelenek, vagy érvénytelennek minősülnek, ezen érvénytelenség nem érinti a szerződés egészét. A szerződés érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései érvényben maradnak és kikényszeríthetők, az érvénytelen rendelkezés helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a Felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve, ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül a szerződést a Felek egyáltalán nem kötötték volna meg.
- 8.5. Ezen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. és a Kbt. szabályai az irányadók. A Szerződő Felek jogvita esetén alávetik magukat a Vevő székhelye szerint bíróság kizárólagos illetékességének.
- 8.6. *Amennyiben az Eladó külföldi adóilletőségű ügy köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet az Eladóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.*

Jelen szerződés a Vevő által jelen projekt finanszírozásának biztosítására aláírt Támogatási Megállapodás aláírását követő napon lép hatályba.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik a szerződéshez csatolt mellékletek.

A Szerződő Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Csurgó, 2015. ....

---

**Csurgó Város Önkormányzata**  
Képviseli: Füstös János Polgármester  
**Vevő**

---

Képviseli:  
**Eladó**