

## Kivonat Csurgó Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájából

Az ITS, mint operatív jellegű stratégia, tartalmazza azon lényeges fejlesztési jellegű beavatkozások (projektek illetve programok) indikatív listáját, amelyek a célok eléréséhez szükségesek. Az ITS operatív jellege nem jelenti ugyanakkor azt, hogy annak kidolgozottan és részletekbe menően vagy akár, hogy teljes körűen kellene tartalmaznia a kitűzött céljai elérése érdekében megvalósítandó projekteket. Fontos annak szem előtt tartása, hogy a stratégia céljaihoz kapcsolódóan a megvalósítás fázisában reális lehetőség legyen konkrét projektek megvalósítására, s az előkészítettség különböző fázisaiban levő projektelképzelések egymáshoz optimálisan illeszkedve a lehető leghatékonyabban szolgálják a stratégia céljainak elérését. Az ITS során az alábbi projekt típusokat azonosítottuk:

- A **kulcsprojektek** azok a tervbe vett fejlesztések, amelyek alapvető feltételét képezik valamely (akár több) középtávú városi cél elérésének, tehát, ha a projekt nem valósul meg, valamelyik cél nem vagy csak kismértékben érhető el. Gyakran a kulcsprojekt megvalósulása előfeltétele egyéb tervezett fejlesztések megvalósulásának vagy azok hatásai érvényesülésének. A kulcsprojekt nem feltétlenül integrált projekt, de célszerű, ha a kulcsprojekthez további projektek kapcsolódnak.
- A **hálózatos projekt** több, egymáshoz kapcsolódó, akár azonos jellegű projektelemből áll, a város egészére vagy annak jelentős részére kiterjed, valamint a projektelemek egy együttműködő rendszer elemeit képezik. A hálózatos projekt lehet integrált projekt, ez esetben

az együttműködő projektelemek különböző jellegűek, más-más megvalósítójuk van.

- Az **akcióterületi projektek** egymással szinergikus hatást fejtenek ki az egybefüggő vonallal körülhatárolt akcióterületen. Az egyes projektelemek segítik más projektek megvalósulását, illetve hatásának kiteljesedését. A projektek az akcióterület számára megfogalmazott cél érdekében kerülnek megvalósításra, és volumenük, valamint várható hatásuk is akkora, hogy érzékelhető változást idéznek elő az akcióterületen.
- **Egyéb projektek:** a fenti kategóriákba nem tartozó, egyéb tervezett fejlesztések, amelyek egy adott városrész vagy a város egésze számára lényegesek.

Az egyes projektek, projektcsomagok és tematikus célok kapcsolatát az alábbi táblázat mutatja be:

	Kulcsprojektek	Hálózatos projektek	Akcióterületi projektek	Egyéb projektek
Élhető és vonzó település megteremtése				
T2 Pihenésre, aktív kikapcsolódásra alkalmas minőségi terek kialakítása				Közösségi terek fejlesztése, Játszóterek felújítása
T4 Megújuló energiaforrások alkalmazása		Közintézmények energetikai felújítása		
T3 Települési infrastruktúra kiegészítő elemeinek megépítése		Közlekedési, közmű infrastruktúra fejlesztés		
T1 Közigazgatási és közszolgáltatást nyújtó intézmények megújítása				Önkormányzati intézmények korszerűsítése
T1 Közigazgatási és közszolgáltatást nyújtó intézmények megújítása				Közterület felügyelet felállítása
T1 Közigazgatási és közszolgáltatást nyújtó intézmények megújítása				Önkormányzat informatikai fejlesztése
T1 Közigazgatási és közszolgáltatást nyújtó intézmények megújítása				Polgármesteri Hivatal épületének felújítása, akadálymentesítése
T5 Önkormányzati bérlakás-program fejlesztése				Önkormányzati bérlakások felújítása
T5 Önkormányzati bérlakás-program fejlesztése				Önkormányzati bérlakások építése
T3 Települési infrastruktúra kiegészítő elemeinek				Zis-tóhoz vezető út aszfaltozása, a tó

megépítése				környezetredezése
T1 Közigazgatási és közszolgáltatást nyújtó intézmények megújítása	Idősek otthona - Meller kastély felújítása			
T3 Települési infrastruktúra kiegészítő elemeinek megépítése			Vasútállomás környékének rehabilitációja	
T3 Települési infrastruktúra kiegészítő elemeinek megépítése			Alsoki városrész rehabilitációja	
Gazdasági potenciál növelése				
T6 Induló vállalkozások infrastruktúrájának biztosítása	Élelmiszer-előállítás, sajtkészítés, vágópont létesítése			
T7 Meglévő iparterületek bővítése, az ehhez szükséges infrastruktúra kiépítése, új iparterületek kialakítása barnamezős területek rehabilitálásával	Ipari park fejlesztése, kialakítása			
T6 Induló vállalkozások infrastruktúrájának biztosítása	Faaprító és tömbösítő üzem létrehozása			
T6 Induló vállalkozások infrastruktúrájának biztosítása	Szárító és savanyítóüzem			
T6 Induló vállalkozások infrastruktúrájának biztosítása				Nyomda létesítése
T8 Városmarketing-tevékenység fejlesztése				Városmarketing akciók
Térségi szerepkör erősítése				
T9 Térségi kohézió erősítése a megújuló energetikai együttműködés fejlesztésével		Dél-Somogy Megújuló Energia Hálózat kialakítása, működtetése		
T10 Kistérségi helyi termelők támogatása, termékeik feldolgozása és helyi termelői piacok létesítése		Dél-somogyi helyi termék lánc elterjesztése		

T11 Regionális és kistérségi kerékpárút-hálózat fejlesztése		Kerékpárút-hálózat fejlesztés a járás területén		
---	--	---	--	--

## **1.1 KULCSPROJEKTEK**

Csurgó város 2014-2020 közötti időszakra vonatkozó kulcsprojektjei több típusú beavatkozást tartalmaznak és több tematikus célhoz is illeszkednek.

### **Kulcsprojekt 1: Idősek otthona - Meller kastély felújítása**

Csurgó Városa hosszú ideje tervezi a Meller kastély felújítását és egy Idősek otthona létrehozását. Az önkormányzat tulajdonában álló Meller kastély kihasználatlan. Felújításával, átalakításával új funkciót kaphat: Idősek otthona. A térség lakossága előregedő, egyre nagyobb az igény a bentlakásos idős gondozásra. A projekt megvalósulása esetén új munkahelyek jönnének létre, egy használaton kívüli épület felújítása és kihasználtsága megoldódna.

### **Kulcsprojekt 2: CSURGÓ növénytermesztésre és állattenyésztésre alapozott élelmiszer-előállítás, sajt készítés, vágópont létesítése**

A térség hagyományai alapján a növénytermesztésre és állattenyésztésre alapozott élelmiszer-előállítás fejlesztése fontos szerepet kap a város gazdaságfejlesztésében. Fontos cél a sajt készítés fejlesztése, és vágópont létesítésével a húsfeldolgozás feltételeinek javítása. A legfontosabb értékesítési csatornák: helyi mintabolt, körzeti értékesítés területi képviselővel, helyi illetve 30 km-es körzetben lévő intézmények, vendéglők, magánfogyasztók, CBA, közüzemi konyha, szociális otthon (Berzence). Az önkormányzat a tanintézményekben folyó szakképzéssel illetve iskolával összeegyeztetve valósítaná meg a beruházást, gyakorlati oktatással összekötve, jogszabályoknak megfelelően. A projekt révén jelentős foglalkoztatásbővítés várható (kb. 14 fő).

### **Kulcsprojekt 3: Ipari park fejlesztése, kialakítása**

Az ipari park fejlesztése az egész régió versenyképességét növeli. A javuló feltételek esetén új munkahelyek jöhetnek létre, amely az egész járás magas munkanélküliségét csökkentheti. Ehhez szükséges az ipari park közművesítése.

### **Kulcsprojekt 4: Faaprító és tömbösítő üzem létrehozása**

A településen és a járásban rengeteg fanyesedék keletkezik éves szinten. Ennek a feldolgozása (aprítása, tömbösítése), hasznosítása eddig megoldatlan probléma. Az önkormányzat tervezi a megfelelő berendezések beszerzését, a munkálatokhoz szükséges térszín biztosítását. A keletkező végtermék fűtési célt szolgál, amit elsősorban a rászoruló családok kaphatnak, de az előállított mennyiségtől függően a piacra termelés is megvalósulhat. Az üzem 2-3 fő foglalkoztatását biztosíthatja.

### **Kulcsprojekt 5: Szárító és savanyítóüzem**

Az elmúlt évek során Startmunka program keretein belül 15 fő képzése történt meg. Savanyítás és háztáji növénytermesztés oktatáson vettek részt a dolgozók. Jelenleg is megoldott a foglalkoztatottságuk egy mezőgazdasági projektben. Erre a mezőgazdasági projektre, a geotermikus adottságokra és a szakképzettségre épülő üzemet szeretne az önkormányzat létrehozni. A projekt megvalósítása esetén csökkenne a munkanélküliség a településen.

## **1.2 HÁLÓZATOS PROJEKTEK**

Csurgó város 2014-2020 közötti időszakra vonatkozó hálózatos projektjei – amelyek több, egymáshoz kapcsolódó, hasonló jellegű projektelemből állnak, és a város jelentős részére kiterjednek – az alábbiak:

### **Hálózatos projekt 1: Közlekedési és közmű- infrastruktúra fejlesztés**

Fontos cél Csurgó közigazgatási területén a járdák és közutak felújítása. A város közigazgatási területén kb. 110 ezer m<sup>2</sup> önkormányzati tulajdonú út található. A város a költségvetésébe folyamatosan betervezi ezek karbantartását, a helyreállítási költségek azonban annyira magasak, hogy pályázati forrás nélkül a kivitelezés lehetetlen.

### **Hálózatos projekt 2: Közintézmények energetikai felújítása - Közösségi Ház és Városháza, Könyvtár, Múzeum, Öregek Napközi Otthona, óvodák**

A közintézmények kiadásának jelentős részét képezi az éves rezsiköltség (gáz, áram, víz). A fejlesztések során tervezi az önkormányzat napkollektorok, napelemek telepítését, nyílászárók cseréjét (kültéri, beltéri egyaránt), utólagos külső hőszigetelést. A fűtési rendszerek korszerűsítése során több lehetőség is felvetődött: különböző kazánok telepítése (elsősorban gázkazánok); geotermikus energia hasznosítása. Előzetes felmérések alapján 7 db hőközpont építésével az intézmények fűtése megoldható a helyi geotermikus energia hasznosításával. Az éves költségek csökkentése mellett a fejlesztések során cél az épületek állagmegóvása is. A fejlesztések a következő intézményeket érintik: 2 óvoda; 2 öregek napközi otthona; önkormányzat épülete; könyvtár; múzeum; közösségi ház.

### **Hálózatos projekt 3.: Dél-somogyi helyi termék lánc elterjesztése**

Dél-Somogyban nagy lehetőség van a helyi termék-előállításra és értékesítésre, amely egyrészt a helyben élők fogyasztását, másrészt a programnak köszönhetően a térségbe érkező vendégek ellátását biztosítja. A helyi termék hálózat mellett kiemelt cél a lakosság érdekeltté tétele, a helyben termelt élelmiszerek fogyasztásának ösztönzése.

### **Hálózatos projekt 4.: Dél-Somogy Megújuló Energia Hálózat kialakítása, működtetése**

Dél-Somogyban óriási potenciál van az erdőterülethez, illetve a geotermikus energiához kapcsolódó fejlesztésekben. Jelenleg több kisebb vállalkozás állít elő megújuló energetikai termékeket (jellemzően pellet), de a jövőben a város hőenergia-ellátásában nagy szerepet kap a helyben előállított energia.

#### **Hálózatos projekt 5: Kerékpárút-hálózat fejlesztése Csurgó Járás területén**

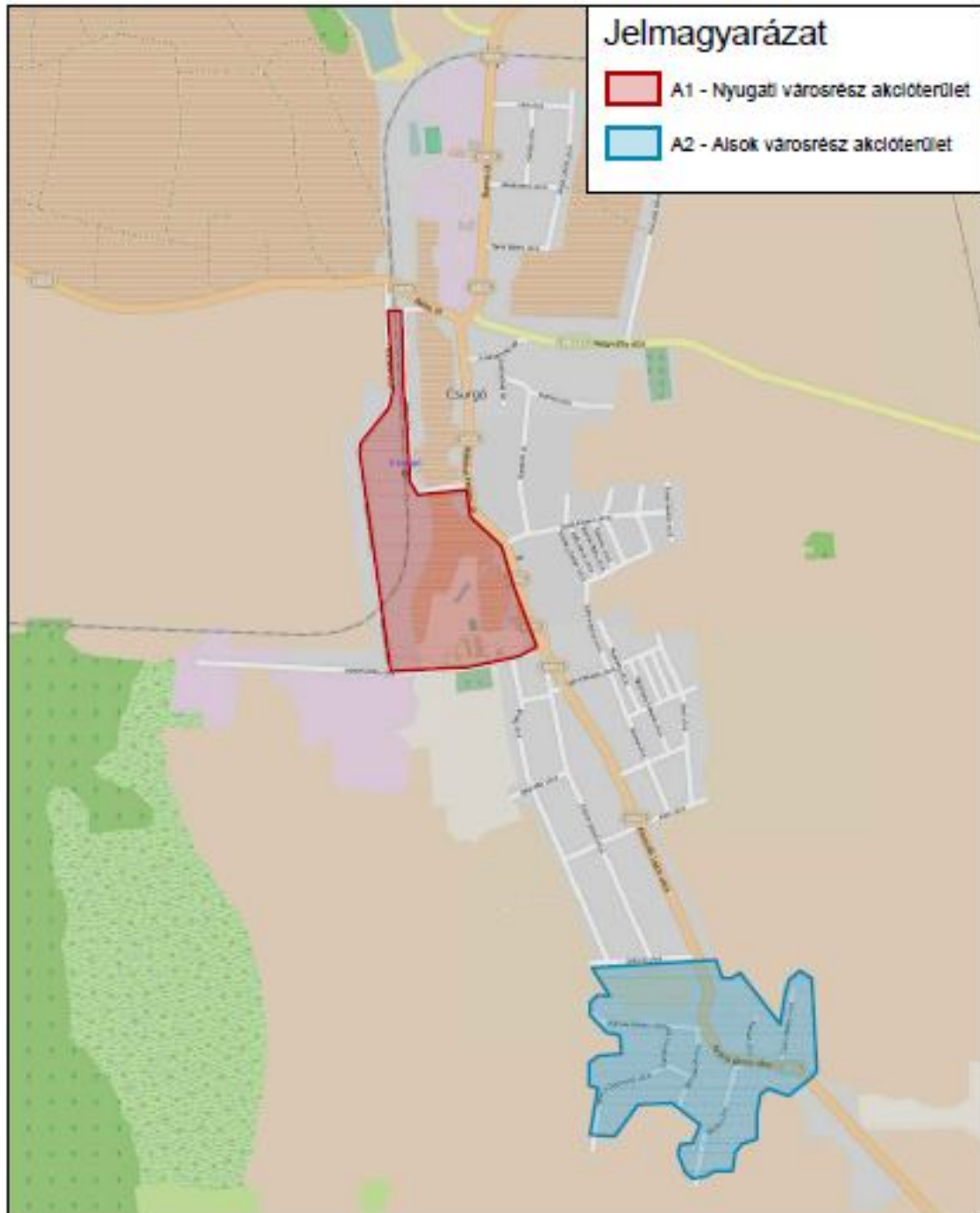
Csurgó belterületét nem közelítik meg a térségi kerékpárutak, amelyek révén ökológiai környezetbarát kapcsolat teremthető a környező települések között. A térségi kerékpárutak városon belüli összekötése javítja a belváros közlekedésének ökológiai állapotát, alternatív lehetőséget nyújt a környezetbarát közlekedési viszonylatban a városban lakók, a munkába járóknak, és az idegenforgalmi szolgáltatásokat igénybe vevők számára.

## 1.3 AKCIÓTERÜLETI PROJEKTEK

### 1.3.1 Akcióterületek kijelölése, a kijelölés és a lehatárolás indoklásával

Csurgón két funkcióbővítő városrehabilitációs akcióterület került kijelölésre.

- A1. Nyugati városrész akcióterület
- A2. Alsók városrész akcióterület



## A1. NYUGATI VÁROSRÉSZ AKCIÓTERÜLET

Lehatárolása: József Attila utca – Szabó István utca – Ady Endre utca – Aranyász utca – Rákóczi utca 1-24-ig – Béke utca déli és nyugati sora (páros)

A nyugati városrészt a vasúthálózat szeli ketté, ennek mentén gazdasági funkciók (G) létesültek, a szállítási lehetőségek kihasználására. A gazdasági, ipari funkciók főleg a József Attila utca mentén alakultak ki, mivel az egyes üzemek régi kisüzemek helyén fejlődtek és váltak nagyüzemekké. A városrészben található különleges (K) területek is. Az egyik a volt strand területe, illetve a sportpálya. A maradék területeken lakófunkciók (L) találhatóak. A városrészen folyik keresztül a Máriás-patak, ebbe torkollik a Derhányi-árok. A nyugati városrészben található egy kis ABC, sportpálya, vasútállomás. Ipari üzemek közül a fűrészüzem, vágóhid.

### SWOT elemzés:

<b>ERŐSSÉGEK</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Vasúti közlekedési csomópont jelenléte</li><li>• Ipari és kereskedelmi kapacitások megléte</li><li>• Változatos természeti, környezeti adottságok</li><li>• Sport- és rekreációs lehetőségek</li><li>• Városrész közművesítése nagyrészt megoldott</li></ul>	<b>GYENGESÉGEK</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Vasútállomás környéke leromlott, rehabilitációra szorul</li><li>• A városrész alacsony gazdasági aktivitása,</li><li>• Munkalehetőségek hiánya</li><li>• A lakosság alacsony iskolázottsági szintje</li><li>• Máriás-patak vízrendezése nem megoldott</li></ul>
<b>LEHETŐSÉGEK</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Vasútállomás környezetének és a zöldfelületeknek a megújítása felértékelődést hozhat</li><li>• A térségi elérhetőség fejlesztése jelentős fejlődési boomot indíthat el</li><li>• Kedvező geopolitikai helyzet kihasználása, nemzetközi kapcsolatok fejlesztése, különösen Horvátország schengeni</li></ul>	<b>VESZÉLYEK</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Szociális és életkörülmények romlása,</li><li>• Vállalkozási tevékenység további csökkenése,</li><li>• Munkalehetőségek további szűkülése,</li><li>• Elvándorlás erősödése</li></ul>



csatlakozását követően

- Kedvező logisztikai lehetőségek kihasználása
- Határon átnyúló kapcsolatok kihasználása
- Máriás-patak vízrendezése

## A2. ALSOK VÁROSRESZ AKCIÓTERÜLET

Lehatárolása: Arany János utca – Cserti Mihály utca – Jegyző utca – Bem utca – Móricz Zsigmond utca – Damjanich köz – Kölcsey utca – Sarkady Károly tér – Vörösmarty tér – Gönczi utca páratlan oldal

Alsok városrész Curgó déli részén található. Korábban önálló település volt, majd a XIX. század eleji városközpont és környéke kiépülése során lassan összeépült Felsőcsurgóval. Településszerkezeti szempontból a város legértékesebb része Alsok középkori jellegű utca és telekhálózat – az ún. halmazos szerkezete. A városrész magjában található az itt élők igényeit kiszolgáló létesítmények.

Alsokra a falusias lakófunkció jellemző. A város végén ipari létesítmények találhatók koncentráltan (Hűtőház). Alsok városrészben található egy református templom és a református parókia, egy ABC, szeszfőzde és két temető.

### SWOT elemzés:

<b>ERŐSSÉGEK</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Lakó- és pihenő funkció megléte</li><li>• Megfelelő helyi tömegközlekedés</li><li>• Változatos természeti, környezeti adottságok</li><li>• Zöldterületek magas aránya</li><li>• Sport- és rekreációs lehetőségek</li><li>• Kereskedelmi funkciók megléte</li></ul>	<b>GYENGESÉGEK</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Városi funkciók hiánya,</li><li>• Alacsony vállalkozói aktivitás</li><li>• A legfeljebb általános iskolát végzettek aránya magasabb az országos átlagnál</li><li>• A roma lakosság alacsony foglalkoztatási szintje</li></ul>
<b>LEHETŐSÉGEK</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• A leromlott települési környezet rehabilitációja jelentős felértékelődést hozhat</li><li>• A megújított intézmények vonzereje nő</li><li>• Komplex egészség-megőrzési és fejlesztési programok javíthatják a lakosság egészségi állapotát</li><li>• Munkahelyek teremtése, szociális</li></ul>	<b>VESZÉLYEK</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Városi területek szegregálódása miatti tájkép rombolás</li><li>• Intézmények leromlott állapota</li><li>• Növekvő forgalom miatt jelentkező környezetterhelés</li><li>• Külső infrastrukturális fejlesztések elhúzódása, elmaradása</li><li>• Szociális és életkörülmények romlása,</li></ul>

<p>gazdaság fejlesztése révén javuló foglalkoztatási lehetőségek</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Szelíd turizmus feltételeinek kihasználása</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Vállalkozási tevékenység további csökkenése,</li> <li>• Munkalehetőségek további szűkülése,</li> <li>• Elvándorlás erősödése</li> </ul>
---	--

### ***1.3.2 Az egyes akcióterületeken a megvalósításra kerülő fejlesztések összefoglaló jellegű bemutatása***

#### **A1. NYUGATI VÁROSRÉSZ AKCIÓTERÜLET**

*Fejlesztés típusa:* Funkcióbővítő

*Fejlesztési célok:* Élhető és vonzó település megteremtése

*Projekt címe:* **Csurgó Vasútállomás és környékének rehabilitációja**

A projekt tartalmazza a vasútállomás környékén a gyalogos és gépjármű útvonalainak megújítását, a szükséges közmű kiváltásokkal, a zöld felületek megújításával, a területen új, korszerű térvilágítás kialakításával és a terület pihenő övezeteinek megújítását (utcabútorok, látványelemek beépítésével). Megvalósul a zöld felületek funkcióbővítése, séta és pihenő övezet jelleg erősítése. Megtörténik a Máriás patak környékének vízrendezése, a zöld felületek gazdagítása, növelése. A gyalogos közlekedés érdekében a sétány jelleg erősítése. A vasútállomással szemben megújul a buszmegálló, és a rehabilitációs program keretében az önkormányzat korszerűsíti az állomás környékén elhelyezkedő önkormányzati bérlakásokat.

Tervezett fejlesztések:

- Máriás-patak vízrendezés
- Vasútállomás környékén elhelyezkedő önkormányzati lakások állagmegóvása, felújítása
- Vasútállomás épületével szembeni buszmegálló helyrehozása, kialakítása
- Parkosítás
- Járda és útburkolat karbantartása

#### **A2. ALSÓK VÁROSRÉSZ AKCIÓTERÜLET**

*Fejlesztés típusa:* Funkcióbővítő városrehabilitáció

*Fejlesztési célok:* Élhető és vonzó település megteremtése

### *Projekt címe: Csurgó Alsoki városrész rehabilitációja*

A projekt tartalmazza az Alsoki városrész önkormányzati intézményeinek és lakosoknak a megújítását, a közterületek rendezését, beleértve a zöldterületeket, burkolt felületeket és a közösségi közlekedés tereit.

Tervezett fejlesztések:

- Alsoki városrész környékén elhelyezkedő önkormányzati lakások állagmegóvása, felújítása
- Buszmegálló helyrehozása, kialakítása
- Parkosítás
- Járdák és útburkolatok karbantartása
- Alsoki Óvoda és Öregek Napközi Otthona épületének felújítása

### **Az infrastrukturális, beruházás jellegű fejlesztéseket kiegészítő kis léptékű (soft) elemek**

#### **Integrált egészségfejlesztési és társadalmi felelősségvállalási képzési programok**

Az Integrált egészségfejlesztési és társadalmi felelősségvállalási programok célja, hogy tematikus pszichológiai módszerspecifikus tréningek és képzések segítségével a települések lakosságával foglalkozó szakemberek új ismeretek birtokába jussanak.

Közvetett cél, hogy javuljon a településen élő célcsoportok mentálhigiénés állapota, ami segíthet az általános közérzet javulásában és az egészségmegőrzésben. Az integrált módszer a társadalmi szinten egyre növekvő konfliktusok és agresszió kezelésére is szolgál, valamint megteremti a motivációt a különböző problémák (pl. tanulás, együttműködés, segítségkérés, segítségadás, erőszak, alkohol, drog, stb.) feldolgozására. A program hosszú távú célja az egyéni felelősségvállaláson, a folyamatos párbeszeden, illetve a közösségfejlesztésen alapuló valós társadalmi esélyegyenlőség és integráció megteremtése.

A képzési program célcsoportjai a pedagógusok, szociális munkások, egyéb intézményi dolgozók.

#### **Programelem 1: Konfliktuskezelési Tréning**

A pedagógusok és közművelődési szakemberek a tréning folyamán megismerkednek a konfliktusok keletkezésének folyamatával, megtanulják értelmezni környezetük konfliktusait és saját konfliktusjelzéseiket. Megtanulják a konfliktusból együttműködés módszer alkalmazását,

megismerkednek a konstruktív konfliktuskezelés nélkülözhetetlen technikáival. A szociális hátrányokkal küzdő emberek sikerességének támogatásához a családokkal való aktív együttműködés és a problémákról való közös gondolkodás is szükséges. A kapcsolat kialakítása és annak folyamatos fejlesztése érdekében szülői klubfoglalkozások kerülnek megszervezésre. A közös programok keretében a résztvevők olyan élményekkel, tapasztalatokkal gazdagodnak, amelyek a szociális kompetenciák fejlesztését eredményezik. Az együttműködés szerepet játszik a konfliktusok megelőzésében, illetve a kialakult konfliktushelyzetek közös megoldásában.

### **Programelem 2: Agressziókezelési Tréning**

A csoportfoglalkozások során a pedagógusok és a szakemberek számára bemutatásra kerülnek az empátia, a tolerancia, az együttérzés, az együttműködési készség fejlesztésével kapcsolatos technikák, melyek hozzájárulnak a csoportlétkör javulásához, és ezáltal – közvetett módon – az egymás elleni agresszió csökkenéséhez.

A program lehetőséget teremt szabadidős, sport foglalkozások megszervezésére helyi vezetők, szociális munkások, pedagógusok, edzők bevonásával annak érdekében, hogy alternatív szabadidős tevékenységet nyújtson a közösség, az önfegyelem, a koncentrációkészség, az együttműködési készség és küzdeni tudás fejlesztésével.

### **Programelem 3: Művészetterápiás Képzés**

A programelem céljai közé tartozik az érzelmi és szociális kompetenciák fejlesztése irodalmi művek feldolgozásával, történetekkel, mesével, szerepjátékokkal, mentalizációs, feszültséglevezető, szituációs feladatokkal való munka segítségével az empátia, beilleszkedés, pozitív, érdeklődő attitűd, hatékony kommunikáció, bevonódás, együttműködés és motiváció erősítése érdekében. Ez a szocializációs és érzelmi fejlődés lehet az alapja a további fejlesztésnek.

### **Informatika alapismeretek:**

Napjainkban elengedhetetlen a digitális írástudás. A helyi közösség igénye, hogy legalább felhasználói szinten elsajátítsák az alapvető informatikai ismereteket, a tudással olyan információkhoz juthatnak, amelyek mint az oktatás, a foglalkoztatás és a szórakozás világában engednek betekintést. Ezért első lépésként 2x20 főt szeretnénk alapismeretekhez juttatni, akik elsősorban a felnőtt lakosság köréből kerülnének kiválasztásra, ugyanis az iskoláskorú fiatalok zöme már használja a meglévő informatikai eszközöket a Közösségi Házak valamelyikében.

E képzésünk szorosan kapcsolódik a Munkaügyi Központ motivációs és álláskeresési technikák képzéséhez is. E programelemről azt várjuk, hogy az idősebb generáció minél nagyobb számban igényelje a digitális írástudást, amely egy olyan folyamatot indítana el, amelyben rövid időn belül kimutatható, hogy az elsajátított informatikai alapismeretekre további képzések is építhetők.

#### **1.4 AZ AKCIÓTERÜLETEKEN KÍVÜL VÉGREHAJTANDÓ, A TELEPÜLÉS EGÉSZÉ SZEMPONTJÁBÓL JELENTŐS FEJLESZTÉSEK ÉS EZEK ILLESZKEDÉSE A STRATÉGIA CÉLJAIHOZ**

A kulcsprojektek, hálózatos, illetve akcióterületi projekteken kívül azonosításra kerültek egyéb, a település egésze szempontjából jelentős fejlesztések, amelyek között az infrastrukturális és beruházási jellegű beavatkozások mellett soft elemek is szerepelnek.

##### **Egyéb projekt 1: Polgármesteri Hivatal épületének felújítása és akadálymentesítése**

A polgármesteri hivatal épülete a Csurgói Közös Önkormányzati Hivatalának és a Csurgói Járásnak ad otthont. Több település ügyei tartoznak a városhoz. Az épület helyi védett. Az önkormányzat célja a homlokzat felújítása, energetikai fejlesztések megvalósítása (nyílászáró csere, külső hőszigetelés, fűtés korszerűsítés), parkoló építése, valamint az épület udvarán új irodák kialakítása.

##### **Egyéb projekt 2: Közterület felügyelet felállítása**

A projekt során 5 fő foglalkoztatását tervezi az önkormányzat, akik a közterület felügyelet munkáját látják el. A felügyeletet ellátó dolgozók egy tanfolyamon szakképesítést szereznek. A megvalósításhoz elengedhetetlen a szolgáltatási autó, az eszközök és a munkaruha vásárlása. Egy iroda is kialakításra kerül, ahol az adminisztratív funkciók kerülnek ellátásra.

##### **Egyéb projekt 3: Nyomda létesítése**

Csurgón korábban működött nyomda. Megszűnése után az önkormányzatnak, s a település lakosságának vidékre kell mennie, ha nyomdai szolgáltatást kíván igénybe venni. A nyomda bevételeit visszaforgatva további fejlesztések valósíthatók meg, s munkahelyek teremtésével a helyi munkanélküliséget is csökkentené. A nyomda indításához szükséges egy megfelelő épület, melynek felújítását szintén tartalmazza a projekt. Az önkormányzat tervezi nyomdai gépek, számítógépek és egyéb dologi költségek beszerzését is.

##### **Egyéb projekt 4: Önkormányzat informatikai fejlesztése**

Az önkormányzat informatikai fejlesztése egyre sürgetőbb az e-közigazgatás fejlődésével, s a hivatali ügymenet javításával. A beavatkozás segíti a vállalkozások versenyképességének javítását és foglalkoztatásának ösztönzését is.

### **Egyéb projekt 5: Csurgó Városmarketing akciók**

A programelem célja Csurgó lakosságának bevonása a városfejlesztési programba, klubok, öntevékeny csoportok, civil szervezetek, vállalkozások és intézmények tevékenységein keresztül. A Csurgó Városmarketing Akciók keretében az alábbi kampányok éves szintű megszervezése tervezett:

- „A virágos Csurgó”, mely tartalmaz utcaszintű versenyt, Csurgó legszebb portája akciót, a környező vadvirágokhoz (tőzike, kockás liliom) kötődő eseményeket, részvételt a „Virágos Magyarország” mozgalomban.
- „Lakóközösségek megújuló energiaprogramja”, mely osztrák mintára szorgalmaz legalább 3 háztartás együttműködésére épített „energiaversenyt”, jó példák elterjesztését szolgáló tájékoztatókat.
- „Egészség Hete” akció, mely magába foglalja a helyi egészségügyi intézmények szűrőprogramjait, a kapcsolódó népszerűsítő programokat.
- „Alternatív meghajtású járművek” versenye és bemutatója, a nem fosszilis energiahordozókkal történő közlekedési lehetőségek népszerűsítésére.

### **Egyéb projekt 6: Önkormányzati intézmények korszerűsítése**

A bölcsőde és az óvoda épületének korszerűsítése sürgető feladat, mely elsősorban nyílászáró, fűtés, vizesblokk korszerűsítés, külső homlokzat felújítást foglal magába.

### **Egyéb projekt 7: Közösségi terek fejlesztése - Játsszóterek felújítása**

A Csurgón működő négy játszótér fejlesztése a projekt része. A meglévő játszótérekben a játékok felújítása (elsősorban festése), biztonságosabbá tétele folyamatos, de fontos lenne új, uniós szabálynak megfelelő játékok telepítése, a meglévő elemek felújítása, illetve a játszótérnek helyet adó parkok díszítése, gondozása, rendbetétele. A parkosítás során új utcabútorokat vásárlása, növényeket ültetése, járdaépítés is a projekt része.

### **Egyéb projekt 8: Önkormányzati bérlakások felújítása**

Az épületek állaga nagymértékben romlik. A lakbérből befolyt összeget a folyamatos kisebb karbantartási munkákra (festésre, javításokra) fordítja az önkormányzat. A fejlesztés, felújítás révén az életkörülmények jelentősen javulhatnak, illetve a rezsiköltség is nagymértékben csökkenhet.

### **Egyéb projekt 9: Önkormányzati bérlakások építése**

Jelenleg 147 bérlakással rendelkezik az önkormányzat, ami kb. 350 csurgói lakosnak ad otthont. A lakások nagy része szociális, szolgálati, kevesebb része piaci alapon bérelhető. Mivel a térségben a magas munkanélküliség és az alacsony jövedelmek miatt egyre többen kényszerülnek albérletbe vagy önkormányzati bérlakásba költözni, így az önkormányzati bérlakások kihasználtsága mindig maximális, sőt többszörös a túljelentkezés üresedés esetén. Az önkormányzat szeretne több otthont biztosítani a város lakói számára, ezért tervezett legalább 5 új bérház építése, legalább 50 lakással.

#### **Egyéb projekt 10: Zis-tóhoz vezető út aszfaltozása, a tó környezetrendezése**

A Zis-tó a csurgói és a környékbeli lakosság kedvelt kiránduló és horgász helye. Az évek során folyamatos fejlesztések történtek. Azonban a tó megközelítése nehézkes a murvás út miatt, melynek karbantartása folyamatos és költséges. 1 km szakaszon szükség lenne szilárd útburkolat kialakítására. Ezen kívül cél a tó környezetének rendezése, parkosítással, szabadtéri bútorok kihelyezésével és a tó fölé egy híd építésével. Távlati cél kemping kialakítása és a tó ismertté